

Cabinet Jaffré

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48

Mail : jaffre.immo@wanadoo.fr – Site : www.agence-jaffre.com
Conseils – Estimations Gratuites



Rc Saumur n° 322 736 778 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2016 000 004 751

Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

Saumur

Réf. 5066



Pavillon sur sous-sol – Terrain 727 m²

Rez de chaussée : entrée, cuisine aménagée 9,40 m², séjour-salon 32 m², avec cheminée et insert, salle d'eau, 3 chambres (9,60 m² + placard, 9,10 m² + placard et 11,20 m²).

Sous-sol : sous la totalité de la maison, soit garage, arrière-cuisine, cave, douche, wc, ascenseur.

Chauffage électrique, menuiseries PVC et volets roulant électriques. Tout à l'égout.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 152 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 145 000 €

Honoraires : 7 000 € TTC, charge acquéreur



Logement économe	
< 90	A
91 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G
Logement « énergivore »	